

住宅型有料老人ホーム

かめだ

入居のご案内



運営理念

私たちは、高齢者が住み慣れた地域の中で、可能な限り自立した日常生活を営むことが出来るよう支援するため、住まいと食事と介護の安心を提供いたします。

ホームの特徴

★365日・24時間の安心体制です。

- ホームには、職員が365日、24時間体制でお世話いたします。
- 緊急時においても、協力医療機関と万全な医療体制を構築しており迅速に対応いたします。

協力医療機関  深瀬医院

★交通の便がよい場所に立地しております。

- JR函館駅より函館バスで10分。さらに、国道5号線に近く、通院やお買い物等にも大変便利です。

施設の概要

施設名	住宅型有料老人ホーム かめだ		
施設の類型及び表示事項	類型	住宅型有料老人ホーム	
	表示事項	居住の権利形態	利用権方式
		入居時の要件	自立・要支援・要介護
		居室区分	個室
事業主体	医療法人 鴻仁会		
建物の概要	鉄骨造3階建	延床面積 1247.31㎡	事業主体所有（抵当権設定あり）
敷地の概要	668.28㎡	事業主体所有（抵当権設定あり）	
居室の概要	一般居室 41室、定員 42名 13.13~15.60㎡ 35室 15.05㎡~16.32㎡（トイレ洗面台付）5室 27.55㎡（2人可）1室		
共用施設	食 堂 : 1箇所（1階） 浴 室 : 1箇所（2階） 機能訓練スペース : 1箇所（1階） 一時介護室 : 1箇所（1階） エレベーター : 1箇所 共用トイレ : 5箇所（1階~3階） オープンスペース : 2箇所（2階~3階） 共用洗面所 : 6箇所（1階~3階） 洗濯室 : 1箇所（2階）		
その他の施設	スプリンクラー、非常通報装置、各室コールボタン		

施設の様子



サービス内容

- 介護 : 定時の巡回、食事や排泄介助、ゆったりとした入浴等、入居者の皆様のご要望に沿った介護を行います。
- 食事の提供 : 栄養士による献立によりバランスのとれた食事を提供します。
- 健康管理 : 協力医療機関と密接に連携し、入居者の皆様の健康維持と緊急の対応に十分配慮いたします。
- 生活相談・助言 : 生活相談員が皆様の日常生活における心配事や悩み等について、
- レクリエーション : 日々の運動や娯楽等のレクリエーションを実施、さらに毎月1回程度ホーム内外のイベントを開催します。

ご利用料金

入居後の費用 (月額利用料)

部屋の広さ	部屋数	家賃 (1部屋)	管理費	リネン費 (オプション)	タオル費 (オプション)	食費	月概算利用料金 (オプション除く)
8.3~9.6畳	35	¥25,000-	¥18,000/月	¥2,000/月	¥3,000/月	朝: ¥320- 昼: ¥380- 夕: ¥380- お茶代: ¥120- 1日計¥1,230- 30日計 ¥36,000-	¥87,000-
9.2畳 (トイレ洗面台付)	4	¥35,000-					光熱水費
10畳 (トイレ洗面台付)	1	¥36,000-					¥98,000-
17畳(2人可)	1	¥40,000-	¥8,000/月				¥102,000-

- ※1. 冬季間(11月~4月)は、暖房費として月額6,000円を別途ご負担いただきます。
- ※2. 夏季間(5月~10月)は、ご希望により月額6,000円にて冷房の設置が可能です。
- ※3. ご希望の方は月額500円にて畳をご利用頂けます。

入居・退居等について

- ◇入居条件 :
 - ① 身元引受人を1名以上立てることが出来る方。
 - ② 自傷・他害のおそれがない方。
- ◇入居手続き :
 - ① 入居申込後、入居基準による審査を経て、入居契約の手続きを行います。
 - ② 契約締結前に、担当者が重要事項説明書に基づいて説明を行いますので、十分納得の上でのご契約願います。
 - ③ 契約締結日から14日以内であれば、当方へ通知することで、契約を解除できます。
 - ④ 介護が必要な方は、外部の事業所による訪問介護等の介護サービスを、利用する必要があります。
- ◇退居事由 :
 - ① 契約上、禁止または制限された行為をした場合。
 - ② 利用料が正当な理由がなく、しばしば滞納した場合。
 - ③ 入居申込書に虚偽の事項を記載する等、不正な手段により入居した場合。
 - ④ 入居者の行動が、他の入居者の生命、身体に危害を及ぼす恐れがあり、かつ通常の介護方法ではこれを防止することができない場合。

案内図

いつでも説明、見学等お受け致します



名称 : 住宅型有料老人ホーム かめだ
 住所 : 〒040-0072
 函館市亀田町3番13号
 TEL : 0138 - 41 - 5018 FAX : 0138 - 41 - 2228

協力医療機関

○医療法人 鴻仁会 深瀬医院
 函館市松川町30番12号

TEL : 0138 - 41 - 1221

FAX : 0138 - 40 - 1245

診療科目 : 内科、漢方内科、
 リハビリテーション科、
 歯科、口腔外科

協力内容 : 緊急時の受け入れ・治療協力、
 健康診断、健康相談など

運営会社概要

名称 : 医療法人 鴻仁会
 所在地 : 函館市松川町30番12号
 代表者 : 理事長 深瀬 美由貴
 事業内容 : 有料老人ホームの運営
 介護保険法に基づく
 居宅サービス事業

TEL : 0138 - 41 - 1221

FAX : 0138 - 45 - 1021